

AVISO LEGAL Y CONDICIONES DE USO TECNITASA

www.tecnitasa.es en cumplimiento de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de servicios de la sociedad de la información y de comercio electrónico, le informa que:

- Su denominación social es TECNICOS EN TASACIÓN S.A
- Su CIF/ NIF: A78116324
- Su domicilio social está en Avda. de Europa 19, Ed. 2 . 1ºD . 28224, Pozuelo de Alarcón . Madrid
- Su actividad social es: Compañía tasadora independiente homologada por el Banco de España

OBJETO

Las presentes Condiciones Generales regulan el uso (incluyendo el mero acceso) de las páginas web integrantes del sitio web de **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** incluidos los contenidos y servicios puestos a disposición en ellas. Toda persona que acceda al el portal www.tecnitasa.es (“Usuario”) acepta someterse a las Condiciones Generales vigentes en cada momento en que acceda al portal www.tecnitasa.es.

En todo caso, **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** se reserva el derecho de modificar, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso, la presentación y configuración del el portal www.tecnitasa.es, así como las presentes Condiciones Generales o las correspondientes Condiciones Particulares.

USO DEL PORTAL TECNITASA.ES

El acceso y/o uso de este sitio web atribuye a quien lo realiza la condición de Usuario, aceptando, desde este mismo momento, plenamente y sin reserva alguna, el presente Aviso Legal en relación con determinados servicios y contenidos del sitio Web.

USTED ACEPTA QUE

1. Solamente podrá hacer Usted uso del sitio web para realizar consultas o solicitudes legalmente válidas
2. No podrá realizar ninguna solicitud especulativa, falsa o fraudulenta. Si tenemos motivos razonables para considerar que se ha hecho una solicitud de esta índole estaremos autorizados a anularlo e informar a las autoridades pertinentes

3. También se obliga Usted a facilitarnos de manera cierta y correcta su dirección de correo electrónico, dirección postal y/u otros datos de contacto y consiente que podremos hacer uso de esta información para ponernos en contacto con Usted si es necesario (ver nuestra Declaración de Privacidad)
4. Si no nos facilita Usted toda la información que necesitamos, no podremos cursar su solicitud

Al realizar una solicitud a través de este sitio web, Usted nos garantiza que es mayor de 18 años y que tiene capacidad legal para celebrar contratos vinculantes.

En la utilización del el portal www.tecnitasa.es el Usuario se compromete a no llevar a cabo ninguna conducta que pudiera dañar la imagen, los intereses y los derechos de **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** o de terceros o que pudiera dañar, inutilizar o sobrecargar el portal www.tecnitasa.es o que impidiera, de cualquier forma, la normal utilización del el portal.

TECNICOS EN TASACIÓN S.A adopta medidas de seguridad razonablemente adecuadas para detectar la existencia de virus. No obstante, el Usuario debe ser consciente de que las medidas de seguridad de los sistemas informáticos en Internet no son enteramente fiables y que, por tanto, **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** no puede garantizar la inexistencia de virus u otros elementos que puedan producir alteraciones en los sistemas informáticos (software y hardware) del Usuario o en sus documentos electrónicos y ficheros contenidos en los mismos.

Respecto de los contenidos de este site, se prohíbe:

- Su reproducción, distribución o modificación, total o parcial, a menos que se cuente con la autorización de sus legítimos titulares
- Cualquier vulneración de los derechos del prestador o de los legítimos titulares
- Su utilización para fines comerciales o publicitarios

FINALIDAD DE LA PAGINA WEB

El portal www.tecnitasa.es y todos los contenidos desarrollados por **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** tienen como finalidad dar información sobre nuestros servicios como **compañía tasadora independiente** homologada por el Banco de España.

CONTENIDOS

Los Contenidos del el portal www.tecnitasa.es son puestos a disposición del Usuario por **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** con información procedente tanto de fuentes propias como de terceros a través de nuestro boletín de noticias y nuestro blog.

DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL

Mediante estas Condiciones Generales no se cede ningún derecho de propiedad intelectual o industrial sobre el portal **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** ni sobre ninguno de sus elementos integrantes, quedando expresamente prohibidos al Usuario la reproducción, transformación, distribución, comunicación pública, puesta a disposición del público, extracción, reutilización, reenvío o la utilización de cualquier naturaleza, por cualquier medio o procedimiento, de cualquiera de ellos, salvo en los casos en que esté legalmente permitido o sea autorizado por el titular de los correspondientes derechos.

El usuario conoce y acepta que la totalidad del sitio web, conteniendo sin carácter exhaustivo el texto, software, contenidos (incluyendo estructura, selección, ordenación y presentación de los mismos) fotografías, material audiovisual y gráficos, está protegida por marcas, derechos de autor y otros derechos legítimos registrados, de acuerdo con los tratados internacionales en los que España es parte y otros derechos de propiedad y leyes de España.

El Usuario podrá visualizar y obtener una copia privada temporal de los Contenidos para su exclusivo uso personal y privado en sus sistemas informáticos (software y hardware), siempre que no sea con la finalidad de desarrollar actividades de carácter comercial o profesional.

El Usuario deberá abstenerse de obtener, o intentar obtener, los Contenidos por medios o procedimientos distintos de los que en cada caso se hayan puesto a su disposición o indicado al efecto o de los que se utilicen habitualmente en Internet (siempre que estos últimos no entrañen un riesgo de daño o inutilización del el portal www.tecnitasa.es). El Usuario deberá respetar en todo momento todos los derechos de propiedad intelectual e industrial sobre el portal www.tecnitasa.es, de titularidad de **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** o de terceros.

ENLACES

Las páginas del el portal **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** proporcionan enlaces a otros sitios web propios y contenidos que son propiedad de terceros. El único objeto de los enlaces es proporcionar al Usuario la posibilidad de acceder a dichos enlaces,

aunque **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** no ofrece ni comercializa por sí ni por medio de terceros la información, contenidos y servicios disponibles en los sitios enlazados, ni aprueba, supervisa o controla en modo alguno los contenidos y servicios y cualquier material de cualquier naturaleza existente en los mismos.

TECNICOS EN TASACIÓN S.A no se responsabiliza en ningún caso de los resultados que puedan derivarse al Usuario por acceso a dichos enlaces.

El Usuario que se proponga establecer cualquier dispositivo técnico de enlace desde su sitio web al el portal **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** deberá obtener la autorización previa y escrita de **TECNICOS EN TASACIÓN S.A**.

El establecimiento del enlace no implica en ningún caso la existencia de relaciones entre **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** y el propietario del sitio en el que se establezca el enlace, ni la aceptación o aprobación por parte de **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** de sus contenidos o servicios.

POLÍTICA DE PROTECCIÓN DE DATOS Y CONFIDENCIALIDAD

TECNICOS EN TASACIÓN S.A se compromete en la utilización de los datos incluidos en el fichero, a respetar su confidencialidad y a utilizarlos de acuerdo con la finalidad del mismo, así como a dar cumplimiento a su obligación de guardarlos y adaptar todas las medidas para evitar la alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado, de conformidad con lo establecido en el Real Decreto 1720/2007 de 21 de diciembre por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.

El Usuario garantiza que los datos personales facilitados a través del formulario son veraces, quedando obligado a comunicar cualquier modificación de los mismos. Igualmente, el Usuario garantiza que toda la información facilitada corresponde con su situación real, que está puesta al día y es exacta. Además el Usuario se obliga a mantener en todo momento sus datos actualizados, siendo el único responsable de la inexactitud o falsedad de los datos facilitados y de los perjuicios que pueda causar por ello a **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** como titular del portal **www.tecnitasa.es**, o a terceros con motivo de la utilización de dicho.

De igual forma, el Usuario tiene acceso en todo momento a su perfil privado pudiendo modificar, editar o eliminar la información proporcionada, así como gestionar su baja directamente, o mediante solicitud dirigida

a tecnitasa@tecnitasa.es o mediante escrito dirigido al titular del portal junto con copia de su DNI o documento acreditativo equivalente.

Se le informa que podrá ejercitar, respecto de los datos recabados, los derechos reconocidos en la Ley Orgánica 15/1999, de acceso, rectificación o cancelación de datos y oposición. Por ello se le informa que podrá ejercer dichos derechos mediante solicitud escrita y firmada que podrá enviar, junto con fotocopia de su DNI o documento identificativos equivalente, al domicilio postal de **TECNICOS EN TASACIÓN S.A** (esto es, Avda. de Europa 26, Ed. 5 . 2º planta . 28224-Pozuelo de Alarcón . Madrid).

EXCLUSIÓN DE GARANTÍAS Y RESPONSABILIDAD

El Prestador no otorga ninguna garantía ni se hace responsable, en ningún caso, de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que pudieran traer causa de:

- La falta de disponibilidad, mantenimiento y efectivo funcionamiento de la web o de sus servicios y contenidos
- La existencia de virus, programas maliciosos o lesivos en los contenidos
- El uso ilícito, negligente, fraudulento o contrario a este Aviso Legal
- La falta de licitud, calidad, fiabilidad, utilidad y disponibilidad de los servicios prestados por terceros y puestos a disposición de los usuarios en el sitio web

El prestador no se hace responsable bajo ningún concepto de los daños que pudieran dimanar del uso ilegal o indebido de la presente página web.

LEY APLICABLE Y JURISDICCIÓN

Estas Condiciones Generales se rigen por la Ley española.

DIRECCIÓN DE CONTACTO

En caso de que cualquier Usuario tuviese alguna duda acerca de estas Condiciones Generales o cualquier comentario sobre el portal www.tecnitasa.es, por favor dirijase a tecnitasa@tecnitasa.es

DECLARACIONES Y GARANTÍAS

Usted declara, garantiza y promete que: (a) posee la capacidad jurídica de formar parte de este acuerdo; (b) tiene al menos dieciocho años (18) de edad; (c) no usará ningún derecho que se le conceda en estas «condiciones» para propósitos ilícitos; y (d) usará el servicio sólo en la manera en que está establecido en las «condiciones».